

HOTĂRÂRE  
Nr. 111 din 31.10.2017

**Privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 2 mp, situat în Fieni, str. Cart. Malu-Roșu, punct „Bădeanu”**

Consiliul Local al U.A.T. Fieni, județul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara, astazi 31.10.2017,

Având în vedere:

- referatul d-lui Iordănescu Laurențiu, consilier în cadrul Biroului Urbanism și amenajarea teritoriului, mediu, achiziții publice, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat la numărul 12879 / 03.10.2017;
- expunerea de motive a d-lui primar Tătulescu Iulian, înregistrată la nr. 12880 / 03.10.2017;
- prevederile art. 3, alin. 4 din Legea nr. 213 din 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, din Legea nr. 215 din 2001 privind Administrația Publică Locală;
- avizul comisiilor de specialitate nr.1,2 si 3 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 45, alin.1, art.115, alin.1, lit.b, alin.3 din Legea nr.215/2001/R, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**ART.1** Se aprobă cumpărarea de către Orașul Fieni a terenului cu suprafața de 2 mp, situat în Fieni, str. Cart. Malu-Roșu, nr. 27 (punct „Bădeanu”), care face parte dintr-un teren cu suprafața totală de 138 mp, având categoria de folosință „curți - construcții”, cu următoarele vecinătăți: N - str. Cart. Malu-Roșu, S - propr. Bădeanu Gheorghe, E - propr. Bădeanu Gheorghe, V - str. Cart. Malu-Roșu. Terenul se află în proprietatea dnei. Urdar Maria și este necesar pentru lărgirea intersecției din zona respectivă și modernizarea străzii Cart. Malu - Roșu.

**ART.2** Prețul de cumpărare al terenului menționat la art. 1 va fi stabilit pe baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat și va fi însușit ulterior de Consiliul local Fieni.

**ART.3** Desemnarea evaluatorului autorizat se va face de către Primarul oraşului Fieni, prin aparatul de specialitate.

**ART.4** Autentificarea actului de vânzare - cumpărare a terenului menţionat la art. 1 se va face la notariat, după efectuarea expertizei de evaluare a terenului în cauză.

**ART.5** Toate cheltuielile aferente cumpărării terenului (taxe notariale, taxe OCPI, taxe pentru dezmembrare şi întabulare în cartea funciară, alte taxe şi cheltuieli necesare) vor fi suportate integral de Oraşul Fieni.

**ART.6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Biroul Urbanism şi amenajarea teritoriului, mediu, achiziţii publice, investiţii, administrarea domeniului public şi privat, Biroul Buget - contabilitate şi Oficiul juridic iar comunicarea ei se face prin grija comp. secretariat - administrativ.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Secareanu Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar,  
jr. Zahariuc Mariana**

A blue ink signature, likely belonging to Mariana Zahariuc, is written below the text.